



S U N W A T E R P L A N T S S O C I E T Y



MICHES ESTÁ DE MODA



01. UBICACIÓN PRIVILEGIADA

ESTRATÉGICAMENTE UBICADO EN MICHES

02. MÁSTER PLAN

MÓDULOS SUR | MÓDULOS NORTE

03. AMENIDADES

A PLENITUD CON EL ENTORNO

04. BUNGALOWS

PRIVACIDAD Y CONEXIÓN

05. PLANES DE PAGO

SIN COMPLICACIONES





EL PARAÍSO ESCONDIDO EN REPÚBLICA DOMINICANA

En un entorno de belleza natural y paisajística al noreste de República Dominicana se encuentra Miches el lugar donde se levanta el extraordinario complejo urbanístico SEALAND, un espacio de la integración perfecta entre el diseño arquitectónico y todas las bondades de la naturaleza para ofrecer conjuntos de bungalows sobre terrenos de 31.000 metros cuadrados cada uno con un concepto de paz, relajación, tranquilidad y confort inigualables.

SEALAND reposa en un área extensa entre el verde del entramado montañoso de Miches y vistas panorámicas de ensueño de playas vírgenes azules y verdes turquesa como La Esmeralda, el Limón y la Bahía de Samaná, donde se ha destinado gran parte de sus terrenos a las áreas verdes y recreativas que cuentan con un amplio lago bordeado de senderos ecológicos perfectos para contemplar, caminar, pasear y ejercitarse en medio de todo este esplendor.

SEALAND además contempla el desarrollo de proyectos de edificios con hoteles boutique y una zona comercial provista para el comercio, market, boutiques; así como servicios especiales de atención médica primaria, helipuerto, nuestras oficinas de atención, y amplios accesos control y seguridad al complejo.





SEALAND
BY Palms




SEALAND
BY 7Palms





UBICACIÓN PRIVILEGIADA



SEALAND se encuentra a 17
Kilómetros de la comunidad de
Miches



Cuenta con acceso directo a la
autovía Punta Cana - Miches



Está a tan solo 45 minutos del
Aeropuerto Internacional de Punta
Cana



Tiene acceso directo por carretera
a playas vírgenes y paradisíacas



A 10 minutos de distancia de Playa
El Limón



A 15 minutos de distancia de Playa
Esmeralda



A lado de la hermosa Montaña
Redonda

MÁSTER PLAN



MÓDULOS SUR

- | | | | |
|----------|----------|----------|-----------|
| Módulo 1 | Módulo 4 | Módulo 7 | Módulo 10 |
| Módulo 2 | Módulo 5 | Módulo 8 | Módulo 11 |
| Módulo 3 | Módulo 6 | Módulo 9 | Módulo 12 |

MÓDULOS NORTE

- | | | | |
|----------|----------|-----------|-----------|
| Módulo 1 | Módulo 5 | Módulo 9 | Módulo 13 |
| Módulo 2 | Módulo 6 | Módulo 10 | Módulo 14 |
| Módulo 3 | Módulo 7 | Módulo 11 | |
| Módulo 4 | Módulo 8 | Módulo 12 | |



AMENIDADES A PLENITUD CON EL ENTORNO



Casa Club
Salon de Meditación Salón Privado de Actividades
Área de Yoga
Spa y Sauna
Piscina Térmica
Piscina Familiar
Área de BBQ + Terraza
Miradores y Observatorios
Solarium
Gimnasio al Aire Libre
Área de Niños (Playground)
Sendero Ecologico
Salón de Retiros y Actividades
Pets Área
Área Administrativa y Mantenimiento
Lobby / Lounge




ACTIVIDADES A CIELO ABIERTO

Diversas posibilidades de practicar actividades
recreativas de contacto con la naturaleza



MONTAÑA
REDONDA

The background of the image features a dark, teal-colored field with a subtle, repeating pattern of palm fronds. The fronds are oriented vertically and are rendered in a slightly lighter shade of teal, creating a textured, organic backdrop for the text.

EL TESORO GUARDADO DE
REPÚBLICA DOMINICANA EN MICHES
TAMBIÉN PUEDE SER TUYO



PLAYA
ESMERALDA



PLAYA
ESMERALDA



PLAYA
EL LIMÓN



ADÉNTRATE
EN TÚ PARAÍSO



MONTAÑA
REDONDA



PRIVACIDAD Y CONEXIÓN

La armonía, el ambiente apacible, el aire puro envuelven la cotidianidad en una conexión infinita con la naturaleza, convirtiendo el hábitat en un espacio para una vida plena y relajante.





BUNGALOW OCEAN

- Metroaje: 81.00 m²
- Niveles: 1er nivel
- Habitaciones: 1
- Baños: 1
- Terrazas: 1
- Jardín interior: 1

ADICIONALES

- Parqueo adicional
- Habitación adicional
- Picuzzi patio

BUNGALOW

PLEASANT

- Metroje: 91.00 m²
- Niveles: 1er nivel
- Habitaciones: 2
- Baños: 1
- Terrazas: 1
- Jardín interior: 1

ADICIONALES

- Parqueo adicional
- Habitación adicional
- Picuzzi patio





APARTAMENTO
**VIEW
NIVEL**

ZEFNESIA
Spazio
THIS FONT FOR
PERSONAL USE ONLY
— GET FULL VERSION
<https://dribbble.com/zeffnesia>

- Metraje: 129.5 m²
- Habitaciones: 1
- Baños: 1

BUNGALOW

VIEW NIVEL

ZEENESIA
Spazio
THIS FLOOR PLAN IS FOR
PERSONAL USE ONLY
GET FULL VERSION
HERE: WWW.ZEENESIA.COM

- Habitaciones: 1
- Baños: 1
- Terrazas: 1
- Área de BBQ

ADICIONALES

- Parqueo adicional
- Habitación adicional
- Picuzzi PH
- Pergolado (PH)
- Estudio (PH)



PLANES DE PAGO

	PAGO INICIAL	DURANTE LA CONSTRUCCIÓN	PAGO FINAL
PAGO EXPRESS	90%	0%	10%
PAGO <small>ZEMSA ZEMSA ZEMSA</small>	50%	30%	20%
ESTÁNDAR	20%	40%	40%
	A LA FIRMA DE PROMESA DE COMPRA		CONTRA ENTREGA



MERECES UN ENCUENTRO
PERMANENTE CONTIGO Y LA
NATURALEZA

NEW YORK



1501 Broadway Paramount Building,
12th Floor, New York, NY 10036

PUNTA CANA



Boulevard Turístico del Este,
Vistacana, Edificio Business Center,
Ofic., 201 y 202

PUERTO RICO



Metro Office Park 2 Calle 1, Suite 113,
Guaynabo PR, 00968

SANTO DOMINGO



Plaza Rubi, local 205, Av. España,
Santo Domingo Este

ORLANDO



3034 Dyer Blvd
Kissimmee FL 34741

VENEZUELA



Caserío Mañongo, jurisdicción del
municipio naguanagua Estado
Carabobo. Torre World Trade Center
piso 10 Nro 10-C. (Hotel Hesperia)

BOSTON



The Schraff's Center Power House,
Suite 200, Charlestown, MA 02129

BEIJING



北京市房山区良乡诺亚方舟南区1号楼
1420室

Room 1420, Block No.1 of south
area for GeenLand Ark Community,
Liangxiang Town, Fangshan District,
Beijing

CONTACTO

Central EEUU
Teléfono 1 (833) 347-7771

Central RD
Teléfono 1 (829) 235-3777